

FICHE DE RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'ACQUEREUR

ACQUEREUR, PERSONNE PHYSIQUE: (une fiche par personne si plusieurs propriétaires)

Nom, Prénoms	
Date et lieu de naissance	
Nationalité et profession	
Adresse	
Téléphones (portable et fixe)	
Adresse mail	
Situation matrimoniale Célibataire ou concubinage	
Situation matrimoniale Mariage Date et lieu du mariage Régime matrimonial Si contrat de mariage, sa date Nom et adresse du notaire ayant reçu le contrat	
Situation matrimoniale Veuvage Nom et prénoms du conjoint décédé Date et lieu du décès Nom et adresse du notaire ayant réglé la succession	
Situation matrimoniale Divorce Nom et prénoms du conjoint Juridiction et date de la décision En instance de divorce	



Situation matrimoniale PACS Régime légal de la séparation de biens ou régime conventionnel en indivision Date et lieu du PACS Nom et adresse du notaire ou Tribunal ayant reçu l'acte	
Vente du domicile familial ou non	
Centre des Impôts dont vous dépendez (ville)	
Coordonnées de votre notaire Nom, Office et adresse	
Mode d'acquisition du bien Vente d'un autre bien, héritage, placement, prêt etc. Si par un prêt préciser le montant maximal, la durée maximum, le taux nominal et le TAEG	
Clauses de substitution à prévoir au profit d'une société créée ou à créer	

LISTE DES PIECES A FOURNIR CONCERNANT LE VENDEUR PERSONNE PHYSIQUE:

Carte d'identité ou passeport
Livret de famille
Contrat de mariage/Jugement de divorce/Attestation de PACS
Relevé d'identité bancaire (RIB) daté et signé

SI BIEN ACQUIS À L'AIDE D'UN PRÊT AVEC OU SANS GARANTIE :

Attestation bancaire justifiant du remboursement ou de l'encours restant
Copie de l'acte de prêt



VENDEUR, PERSONNE MORALE:

Dénomination sociale Forme sociale	
Immatriculation RCS	
Capital	
Siège social	
Représenté par En qualité de Muni d'un pouvoir	
Téléphones	
Adresse mail	
Mode d'acquisition du bien Vente d'un autre bien, héritage, placement, prêt etc. Si par un prêt préciser le montant maximal, la durée maximum, le taux nominal et le TAEG	
Clauses de substitution à prévoir au profit d'une société créée ou à créer	

LISTE DES PIECES A FOURNIR CONCERNANT LE VENDEUR PERSONNE MORALE:

Extrait K-bis de moins de trois mois
Copie des derniers statuts modifiés
Procès-verbal de délibération autorisant la signature de l'acte (pouvoir du gérant et objet social)

SI BIEN ACQUIS À L'AIDE D'UN PRÊT AVEC OU SANS GARANTIE :

Attestation bancaire justifiant du remboursement ou de l'encours restant
Copie de l'acte de prêt

SARL AURIK IMMO
Maîtres Laurence ANDOUARD et Clémence FLISSEAU
Commissaires de justice, Administrateurs d'immeubles et Intermédiaires immobiliers
RCS NIORT 839 680 625
13 bis avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny – SAINT MAIXENT L'ECOLE (79400)
05.49.08.55.15 – location@hdj79.com ; cflisseau@hdj79.com